

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "НОВГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ"

Генеральный директор

С.В. Золотарев



Оглавление:

Раздел 1. Информация о годовом отчете.

Раздел 2. Сведения об обществе.

Раздел 3. Положение акционерного общества в отрасли.

Раздел 4. Приоритетные направления деятельности общества.

Раздел 5. Отчет совета директоров о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.

Раздел 6. Информация о доходах и расходах по регулируемым видам деятельности АО «Новгородский водоканал».

Раздел 7. Сведения о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества.

Раздел 8. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества.

Раздел 9. Сведения о совершенных обществом в отчетном году крупных сделках и сделках с заинтересованностью.

Раздел 10. Сведения о совете директоров.

Раздел 11. Сведения о генеральном директоре.

Раздел 12. Основные положения политики общества в области вознаграждения и компенсации расходов, а также информация по всем выплатам органам управления (за исключением директора).

Раздел 13. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного управления.

Раздел 1. Информация о годовом отчете

Во исполнение п. п. 3, 4 ст. 88 Закона об АО в отношении годового отчета акционерного общества "Новгородский водоканал" произведены следующие действия:

- 1) достоверность годового отчета подтверждена ревизионной комиссией в заключении ревизионной комиссии по результатам проверки годового отчета годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности от 25.05.2026 г.;
- 2) годовой отчет предварительно утвержден решением Совета директоров общества (протокол от 16.06.2026 г. N 8);
- 3) годовой отчет утвержден общим собранием акционеров (решение единственного акционера от 29.06.2026 г. N 03_06/26).

Годовой отчет АО "Новгородский водоканал" опубликован на сайте: <http://vdknov.ru/>.

Раздел 2. Сведения об Обществе

2.1. Полное наименование: Акционерное общество "Новгородский водоканал".

2.2. Сокращенное наименование: АО "Новгородский водоканал".

2.3. ОГРН 1245300004773, зарегистрировано 01.11.2024 Управлением Федеральной налоговой службы по Новгородской области.

2.4. Место нахождения и адрес: 173003, г. Великий Новгород, ул. Германа, д. 33.

2.5. Организационная структура (органы управления и контроля):

- общее собрание акционеров;
- совет директоров;
- генеральный директор;
- ревизионная комиссия.

2.6. Основной вид деятельности: забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд.

2.7. Полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное общество "Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.", 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б.

2.8. Уставный капитал и ценные бумаги общества: размер уставного капитала – 80 734 856 руб.

По состоянию на 31.12.2024 года уставный капитал общества оплачен полностью.
Ценные бумаги:

Вид акций	Общее количество	Номинальная стоимость одной акции	Общая номинальная стоимость
Обыкновенные акции	80 734 856 шт.	1 руб.	80 734 856 руб.

Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 1-01-32340-J, 20.11.2024.

Раздел 3. Положение акционерного общества в отрасли

АО «Новгородский водоканал» осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом.

АО «Новгородский водоканал» является коммерческой организацией, создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах его деятельности и получения прибыли.

Основными видами деятельности АО «Новгородский водоканал» являются:

обеспечение населения, предприятий и организаций Великого Новгорода и Новгородского района питьевой водой, водоотведение хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод, сбор и обработка сточных вод, водоотведение поверхностных сточных вод в ливневую канализацию потребителей кроме населения.

В состав АО «Новгородский водоканал» входят насосная станция подъема воды, насосная станция 3-го подъема, левобережные водоочистные сооружения и водоочистные сооружения в микрорайоне Кречевицы.

По концессионному соглашению от 26 ноября 2025 года на обслуживании АО «Новгородский водоканал» находятся:

- две водопроводные станции производственной мощностью в сутки 182,4 тыс. м³/сут. (ЛВС 180,0 тыс. м³/сут. и ВКУ мкр. Кречевицы 2,4 тыс. м³/сут.);
- сети водоснабжения общей протяженностью — 635,222 км;
- резервуары чистой воды — 8 шт., общим объемом 24,5 тыс. м³;
- система повысительных насосных станций в количестве 46 шт., которые обеспечивают необходимое давление воды в зонах многоэтажной застройки
- колодцев с запорной арматурой — 4 318 шт.

Очистных сооружений канализации в собственности АО «Новгородский водоканал» нет. Сточные воды города перекачиваются с помощью районной канализационной насосной станции на биологические очистные сооружения, которые являются муниципальным имуществом, переданным в безвозмездное пользование ПАО «Акрон».

На обслуживании АО «Новгородский водоканал» находятся:

- канализационные насосные станции — 55 шт., в том числе КНС в колодцах 19 шт.;
- канализационные сети — 465,432 км;
- канализационные колодцы — 13 450 шт.;
- ливневые сети — 286,858 км;
- ливневые колодцы — 9 044 шт.;
- 47 выпусков ливневой канализации в водные объекты.

На 1 января 2025 года количество абонентов АО «Новгородский водоканал» составляет 106 880 шт., в том числе 100 350 — МКД с прямыми договорами (в т.ч. непосредственное управление). Количество абонентов ливневой канализации — 1040 шт.

АО «Новгородский водоканал» с 1 сентября 2025 года оказывает услуги водоснабжения и водоотведения на территории Чудовского муниципального округа на основании Концессионного соглашения №2 от 16.07.2025 г.

АО «Новгородский водоканал» наделено статусом гарантирующей организации для централизованной системы водоснабжения и водоотведения на территории Чудовского муниципального округа Постановлением Чудовского муниципального района №1549 от 02.09.2025 г.

Подразделение АО «Новгородский водоканал» г. Чудово обслуживает объекты водоснабжения и водоотведения:

- 5 ед. водопроводных очистных сооружений общей мощностью 12,58 т.м3 /сут.
- 4 ед. артезианских скважин (3 в г. Чудово, 1 в д. Карловка)
- 83,42 км – водопроводных сетей
- 59,05 км – канализационных сетей
- 4 ед. - канализационных очистных сооружений общей мощностью -10,4 т.м3/сут.
- 14 ед. – канализационных насосных станций, общей мощностью 49,63т. м3/сут.

АО «Новгородский водоканал» с 1 октября 2025 эксплуатирует объекты водопроводно-канализационного хозяйства Шимского района на основании Концессионного соглашения №1 от 04.09.2025 г.

-Водопроводные очистные сооружения р. п. Шимск производительностью 2000 м3 в сутки – 1 ед.;

- Водозабор (ВНС -1 подъема) из р. Шелонь – 1 ед.;
- Артезианские скважины – 17 шт.;
- Водопроводные сети – 48,57 км.;
- Водопроводные насосные станции – 3 ед.,
- Биологические очистные сооружения – 2 ед.;
- Канализационные сети – 12,64 км;
- Канализационные насосные станции – 5 ед.

Обслуживает населённые пункты: р.п. Шимск, с. Медведь, с. Менюша, д. Б. Витонь, д. Коростынь, д. Дуброво, д. Любыни, д. Б. Уторгош, д. Водосы, д. Городище, ст. Уторгош, с. Подгощи.

Раздел 4. Приоритетные направления деятельности общества

Бесперебойное и качественное обеспечение населения, предприятий и организаций Великого Новгорода и Новгородского района питьевой водой.

Раздел 5. Отчет совета директоров о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности

Отсутствует

Раздел 6. Информация о доходах и расходах по регулируемым видам деятельности АО «Новгородский водоканал»

ВЫРУЧКА

г. Великий Новгород

	Объемы, тыс. м3.	Выручка, тыс. руб.
Водоснабжение	19 612,6	645 166,8
- население	11 892,9	393 839,3
- бюджет	792,9	25 700,5
- прочие	6 926,8	225 627,0
Водоотведение	17 564,2	532 250,2
- население	13 346,2	404 435,0
- бюджет	1 324,3	40 132,3
- прочие	2 893,7	87 682,9

Водоотведение поверхностных сточных вод в ливневую канализацию	4 769,4	82 166,5
- население	0,00	0,00
- бюджет	2 203,3	37 963,1
- прочие	2 566,1	44 203,4
Всего		1 259 583,5
- население		798 274,3
- бюджет		103 795,9
- прочие		357 513,3

г. Чудово

	Объемы, тыс. м3	Выручка, тыс. руб.
Водоснабжение	297,05	27 359,17
в т. ч.		
- население	193,81	16 618,56
- бюджет	6,20	643,45
- прочие	97,04	10 097,16
Техническое водоснабжение	22,80	154,28
в т. ч.		
- население		
- бюджет		
- прочие	22,80	154,28
Водоотведение	249,17	15 341,87
в т. ч.		
- население	172,97	9 864,00
- бюджет	7,82	560,37
- прочие	68,38	4 917,50
Водоотведение (пропуск стоков)	13,11	343,43
в т. ч.		
- население	12,84	333,98
- бюджет	0,20	6,90
- прочие	0,07	2,55
Всего		43 198,75
в т. ч.		
- население		26 816,54
- бюджет		1 210,72
- прочие		15 171,49

р/п Шимск

	Объемы, тыс. м3	Выручка, тыс. руб.
Водоснабжение	30,27	3 491,42
<i>в т. ч.</i>		
- население	23,91	2 560,07
- бюджет	3,19	466,48
- прочие	3,17	464,87
Водоотведение	19,70	1 720,64
<i>в т. ч.</i>		
- население	15,15	1 175,09
- бюджет	3,20	384,10
- прочие	1,35	161,45
Всего		5 212,06
<i>в т. ч.</i>		
- население		3 735,16
- бюджет		850,58
- прочие		626,32

РАСХОДЫ

г. Великий Новгород

Наименование	Ед. изм.	Всего	Водоснабже- ние	Водоотведение	Ливневка
Химреагенты	тыс. руб.	240 189	240 189		
Электроэнергия	тыс. руб.	181 694	106 171	75 255	269
Теплоэнергия	тыс. руб.	6 417	3 485	2 708	225
Топливо	тыс. руб.	4 686	4 686		
Оплата труда	тыс. руб.	542 961	292 440	216 127	34 393
Страховые взносы	тыс. руб.	163 306	88 003	64 980	10 323
Амортизация	тыс. руб.	42 391	26 074	13 394	2 924
Рем. фонд	тыс. руб.	73 536	36 006	33 202	4 327
БОС	тыс. руб.	202 552		202 552	
Транспортировка воды	тыс. руб.	576	576		
Прочие	тыс. руб.	187 840	122 118	56 615	9 107
Итого	тыс. руб.	1 646 148	919 747	664 833	61 569
Внерезализационные расходы	тыс. руб.	4 002	2 071	1 613	319
Всего	тыс. руб.	1 650 150	921 817	666 445	61 887

г. Чудово

Наименование	Ед. изм.	Всего	Водоснаб- жение	Водоотведение	Водоотведение (пропуск)	Техничес- кое водоснаб- жение
Химреагенты	тыс. руб.	4 077	4 077	0	0	0
Электроэнергия	тыс. руб.	10 756	6 908	3 761	16	72
Теплоэнергия	тыс. руб.	873	673	188	10	2
Оплата труда	тыс. руб.	19 493	12 965	6 263	246	20
Страховые взносы	тыс. руб.	5 872	3 903	1 889	74	6
Амортизация	тыс. руб.	410	283	127	0	0
Рем. фонд	тыс. руб.	54	32	19	3	0
текущий	тыс. руб.	54	32	19	3	0
капитальный	тыс. руб.					
Прочие	тыс. руб.	4 581	3 257	1 308	11	5
- материалы	тыс. руб.	156	101	53	1	0
- ГСМ	тыс. руб.	654	413	234	5	2
- прочие	тыс. руб.	2 106	1 496	603	5	2
- налоги	тыс. руб.	1 664	1 246	418	0	0
Итого	тыс. руб.	46 116	32 097	13 555	359	105
Внереализационн ые расходы	тыс. руб.	681	423	257	0	0
Всего	тыс. руб.	46 797	32 520	13 812	359	105

р/п Шимск

Наименование	Ед. изм.	Всего	Водоснабжение	Водоотведение
Химреагенты	тыс. руб.	270	270	
Электроэнергия	тыс. руб.	1 445	978	467
Теплоэнергия	тыс. руб.	129	129	
Топливо	тыс. руб.	0		
Оплата труда	тыс. руб.	4 471	3 088	1 383
Страховые взносы	тыс. руб.	1 346	929	417
Амортизация	тыс. руб.	609	478	130
Рем. фонд	тыс. руб.	51	51	0
текущий	тыс. руб.	51	51	0
капитальный	тыс. руб.	0		
Прочие	тыс. руб.	1 257	1 107	149
- материалы	тыс. руб.	15	14	2
- ГСМ	тыс. руб.	29	21	8
- прочие	тыс. руб.	459	392	67
- налоги	тыс. руб.	754	681	73
Итого	тыс. руб.	9 578	7 031	2 547
Внереализационные расходы	тыс. руб.	154	109	45
Всего	тыс. руб.	9 732	7 140	2 592

Раздел 7. Сведения о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества

Дивиденды за отчетный год не выплачивались.

Раздел 8. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества

Финансовые результаты финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год

Показатель	Ед. изм.	Сумма
Доходы	тыс. руб.	1 879 142
Расходы	тыс. руб.	1 939 290
Финансовый результат	тыс. руб.	-60 148
в том числе от основных видов деятельности		
Выручка	тыс. руб.	1 307 994
Расходы	тыс. руб.	1 706 573
Финансовый результат от основных видов деятельности	тыс. руб.	- 398 579
Финансовый результат в целом по предприятию	тыс. руб.	-104 832

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества:

8.1. Отраслевые, технологические и производственные риски.

К отраслевым, технологическим и производственным рискам общества относятся:

- увеличение цен на сырье, поставляемое обществу, что в итоге отразится на конечной цене продажи;

8.2. Финансовые риски.

К финансовым рискам относятся:

- ускорение инфляции. Рост цен на сырье, как результат - рост цен поставщиков;
- рост ставок по кредитам;
- экономически необоснованные тарифы на водоснабжение и водоотведение.

8.3. Правовые риски.

К правовым рискам относятся:

- введение новых требований к отчетности, что повлечет необходимость обучения персонала или наем новых сотрудников.

8.4. Страновые и политические риски:

- экономический кризис в России;

Раздел 9. Сведения о совершенных обществом в отчетном году крупных сделках и сделках с заинтересованностью

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом об акционерных обществах крупными или сделками, в которых имеется заинтересованность, в отчетном 2025 г. не совершалось.

Раздел 10. Сведения о совете директоров

С 20.06.2025 года Совет директоров действовал в следующем составе:

1. Андреев Сергей Олегович, 12.11.1978 года рождения. Образование высшее.
С 03.02.2025 года является заместителем Главы Администрации Великого Новгорода.
Доля участия лица в уставном капитале Общества: 0%.
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%.

У Общества отсутствовала информация о совершении лицом в отчетном периоде сделок по приобретению или отчуждению акций Общества.

Информация о наличии у лица конфликта интересов (в том числе связанного с участием лица в органах управления конкурентов Общества) отсутствует.

2. Скиданова Валентина Федоровна, 26.04.1986 года рождения. Образование высшее.

С 01.06.2023 года является председателем комитета правового обеспечения Администрации Великого Новгорода.

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 0%.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%.

У Общества отсутствовала информация о совершении лицом в отчетном периоде сделок по приобретению или отчуждению акций Общества.

Информация о наличии у лица конфликта интересов (в том числе связанного с участием лица в органах управления конкурентов Общества) отсутствует.

3. Гринева Светлана Юрьевна, 19.03.1982 года рождения. Образование высшее.

С 01.08.2022 года является начальником отдела коммунального хозяйства Комитета по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода.

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 0%.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%.

У Общества отсутствовала информация о совершении лицом в отчетном периоде сделок по приобретению или отчуждению акций Общества.

Информация о наличии у лица конфликта интересов (в том числе связанного с участием лица в органах управления конкурентов Общества) отсутствует.

4. Шведкина Александра Сергеевна, 21.07.1984 года рождения. Образование высшее.

С 05.04.2021 года является начальником отдела учета и распоряжения муниципальной собственностью Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода Администрации Великого Новгорода.

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 0%.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%.

У Общества отсутствовала информация о совершении лицом в отчетном периоде сделок по приобретению или отчуждению акций Общества.

Информация о наличии у лица конфликта интересов (в том числе связанного с участием лица в органах управления конкурентов Общества) отсутствует.

5. Золотарев Сергей Валерьевич, 19.09.1973 года рождения. Образование высшее.

С 01.11.2024 года является генеральным директором Акционерного общества «Новгородский водоканал».

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 0%.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%.

У Общества отсутствовала информация о совершении лицом в отчетном периоде сделок по приобретению или отчуждению акций Общества.

Информация о наличии у лица конфликта интересов (в том числе связанного с участием лица в органах управления конкурентов Общества) отсутствует.

Совет директоров, сформированный в данном составе, действовал с первого общего собрания акционеров. В отчетном году изменения состава совета директоров не производились.

Раздел 11. Сведения о генеральном директоре

Золотарев Сергей Валерьевич, 19.09.1973 года рождения. Образование высшее.

С 01.11.2024 года является генеральным директором Акционерного общества «Новгородский водоканал».

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 0%.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0%.

У Общества отсутствовала информация о совершении лицом в отчетном периоде сделок по приобретению или отчуждению акций Общества.

Информация о наличии у лица конфликта интересов (в том числе связанного с участием лица в органах управления конкурентов Общества) отсутствует.

Раздел 12. Основные положения политики общества в области вознаграждения и компенсации расходов, а также информация по всем выплатам органам управления

На текущий момент АО «Новгородский водоканал» не разработано Положение о вознаграждении и компенсации расходов органам управления. Совокупный размер вознаграждений и компенсаций расходов членам органов управления за отчетный 2025 г. составил 0 руб.

Раздел 13. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного управления

В своей деятельности АО «Новгородский водоканал» руководствуется действующим законодательством и принимает решения в области корпоративных отношений на основе уважения прав и законных интересов акционеров.

АО «Новгородский водоканал» не утверждало внутренние положения Кодекса корпоративного управления как обязательные, вместе с тем принципы и рекомендации Кодекса корпоративного управления соблюдаются Обществом в полном объеме.